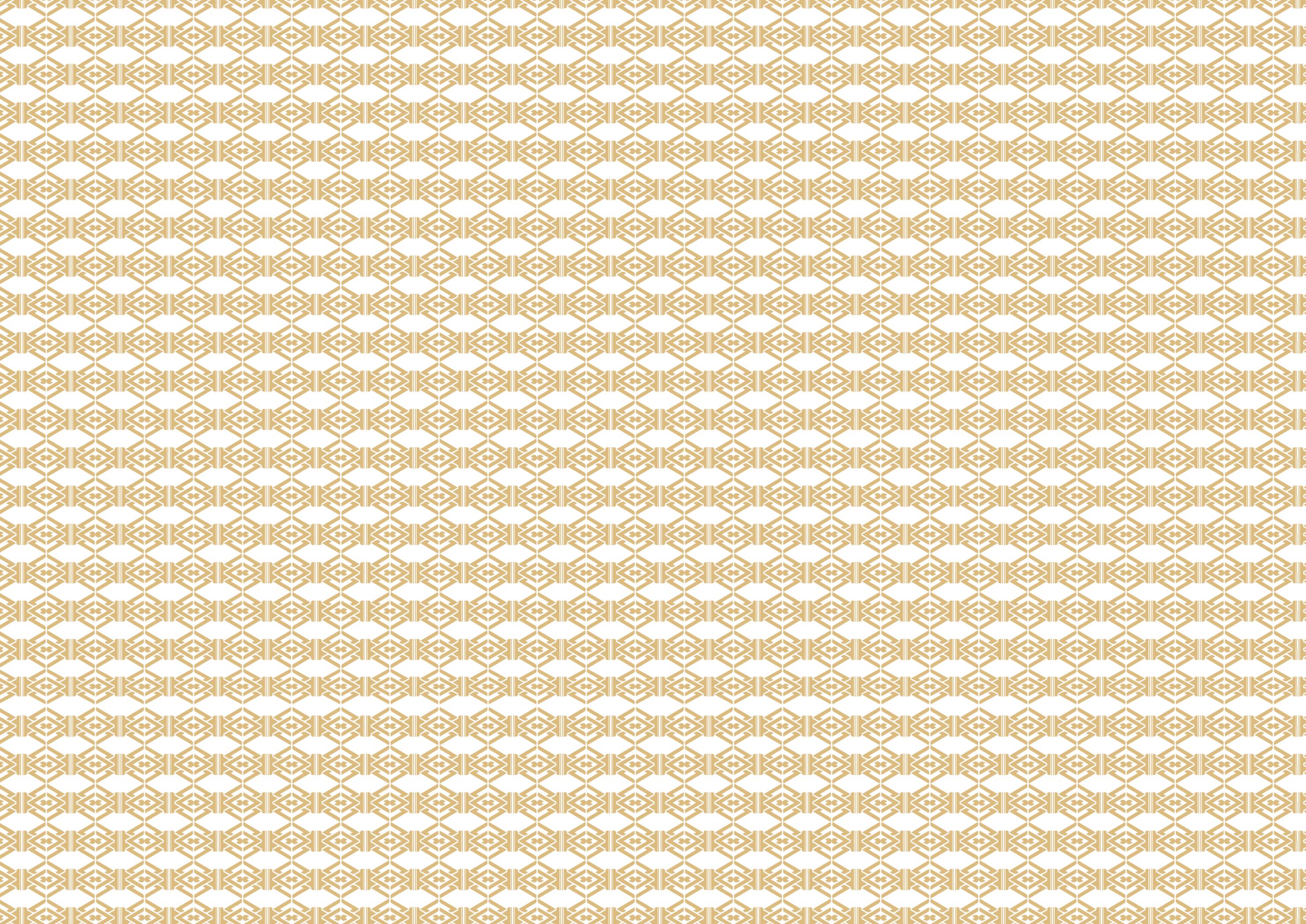




# WHITE VIEW

Luxury Residence Marrakech





## **BIENVENUE À MARRAKECH BIENVENUE CHEZ VOUS !**

La perle du Maroc, où l'histoire ancienne et le modernisme se rencontrent dans une harmonie envoûtante. Célèbre pour sa médina vibrante, ses ruelles labyrinthiques, et ses souks animés, Marrakech séduit par son charme culturel unique. La ville est imprégnée de couleurs éclatantes, de saveurs exquises, et d'une hospitalité chaleureuse, offrant une expérience de vie incomparable.

Au-delà de son héritage culturel, Marrakech s'érige également comme un hub économique en plein essor. Avec un marché immobilier attractif et en constante croissance, la ville offre d'innombrables opportunités d'investissement. Que ce soit dans des projets résidentiels haut de gamme, des espaces commerciaux florissants ou des initiatives touristiques innovantes, Marrakech se positionne comme une destination idéale pour ceux qui cherchent à investir dans un avenir prometteur.

En choisissant Marrakech, vous optez pour une qualité de vie exceptionnelle, entre le mystique de la médina et les infrastructures modernes émergentes. Laissez-vous charmer par la magie de Marrakech, une ville où chaque coin raconte une histoire et où chaque investissement promet un avenir prospère.



## WHITE VIEW

Luxury Residence Marrakech



Idéalement située sur l'Avenue Mohammed VI, à quelques minutes du nouveau Morocco Mall, la résidence White View bénéficie d'un emplacement exceptionnel au cœur de Marrakech. Ce complexe résidentiel d'exception a été conçu pour offrir un cadre de vie des plus agréables : des espaces verts, une piscine pour enfants et adultes, une aire de jeux, ainsi qu'un parking souterrain, le tout dans un espace fermé et sécurisé.

White View vous offre l'opportunité d'acquérir un bien immobilier de standing parmi un large choix d'appartements et de rez-de-jardin aménagés et équipés avec une attention particulière aux détails. Notre objectif est de vous offrir un lieu de vie où confort, praticité et bien-être se côtoient harmonieusement. Ne ratez pas cette opportunité pour devenir propriétaire à Marrakech.



## UNE RÉSIDENCE PENSÉE POUR VOTRE BIEN-ÊTRE



Résidence privée  
et sécurisée



Quartier prestigieux  
en croissance



Piscine pour enfants  
et adultes



Parking souterrain  
avec place titrée



Finition  
haut standing



Aire de jeux pour  
les enfants



Emplacement  
stratégique



Jardin  
et espaces verts





## PLAN DE SITUATION

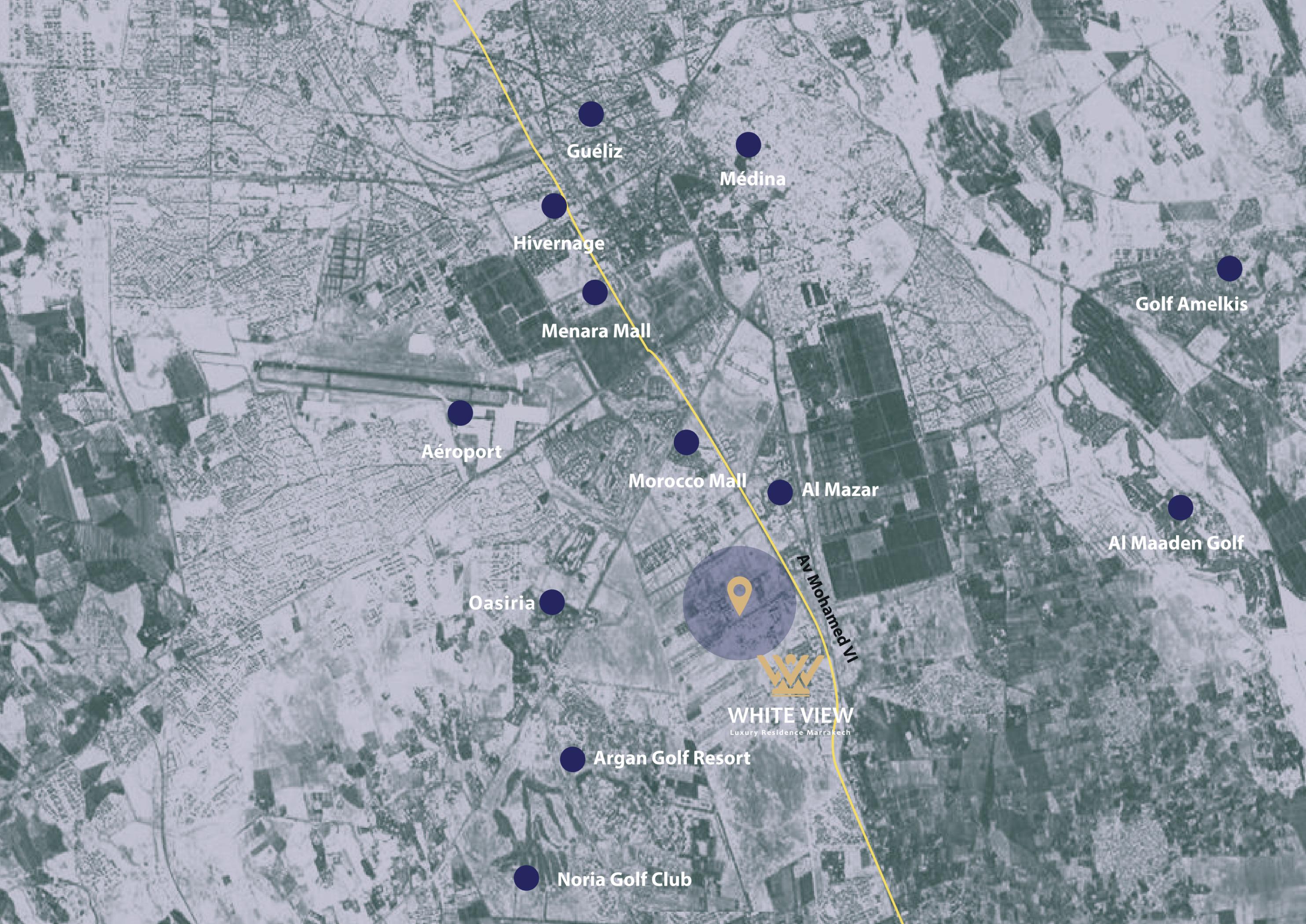
Nichée le long de la renommée Avenue Mohammed VI, la résidence White View bénéficie d'un emplacement privilégié à Marrakech.

Composée de 118 appartements haut de gamme, cette résidence est située dans un quartier prestigieux, entourée d'hôtels de luxe, de golfs et de centres commerciaux.

Offrez-vous un cadre de vie à la fois apaisant et exotique, avec une vue panoramique sur les majestueuses montagnes de l'Atlas, tout en restant à proximité immédiate des commodités et des divertissements que propose la ville de Marrakech : cafés, restaurants, centres commerciaux, night clubs, piscines, golfs, et bien plus encore.

- |   |   |
|---|---|
|    |    |
| <b>Morocco Mall</b><br>3 min  | <b>Quartier de Guéliz</b><br>10 min   |
|    |    |
| <b>Al Mazar Mall</b><br>3 min   | <b>Place Jemaa el fna</b><br>10 min   |
|  |  |
| <b>Menara Mall</b><br>8 min   | <b>Jardin Majorelle</b><br>17 min   |
|  |  |
| <b>Parcours de Golf</b><br>6 min  | <b>Gare de Marrakech (Ferroviaire)</b><br>13 min                                      |
|  |  |
| <b>Quartier de l'Hivernage</b><br>8 min   | <b>Aéroport de Marrakech</b><br>13 min  |





Guéliz



Médina



Hivernage



Menara Mall



Golf Amelkis



Aéroport



Morocco Mall



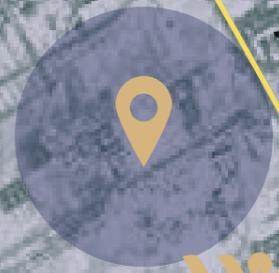
Al Mazar



Al Maaden Golf



Oasiria



Av Mohamed VI



WHITE VIEW

Luxury Residence Marrakech



Argan Golf Resort



Noria Golf Club



# REZ DE JARDIN

	N° Appart	Surfaces	Jardin
Bloc A	Appart 001	88,24	66,04
	Appart 002	87,25	x
	Appart 003	84,84	x
	Appart 004	85,85	65,41
Bloc B	Appart 005	87,46	x
	Appart 006	92,36	60,34
	Appart 007	87,78	60,29
	Appart 008	92,83	75,6
	Bureau syndic	21,64	x
	Local	10,20	x
Bloc C	Appart 009	85,30	x
	Appart 010	84,97	42,94
	Appart 011	85,52	x
	Appart 012	84,84	76,94
Bloc D	Appart 013	84,33	151,95
	Appart 014	86,80	42,30
	Appart 015	86,90	78,37
	Appart 016	89,22	x
Bloc E	Appart 017	84,72	76,65
	Appart 018	85,88	x
	Appart 019	87,37	x
	Appart 020	92,17	70,59
	Appart 021	87,58	70,77
	Appart 022	94,15	154,51
	Bureau syndic	21,56	x
	Local	10,17	x
Bloc F	Appart 023	86,17	76,10
	Appart 024	85,31	x
	Appart 025	86,32	39,82
	Appart 026	85,60	x
	Appart 027	85,69	75,23
	Appart 028	86,86	36,11
	Escalier - Asc - Circulation	273,02	x



# REZ DE CHAUSSEE

	N° Appart	Surface y /c terrasse	Terrasse
Bloc A	Appart 101	90,53	2,44
	Appart 102	115,56	11,31
	Appart 103	111,17	7,99
	Appart 104	85,71	X
Bloc B	Appart 105	103,90	10,44
	Appart 106	92,22	X
	Appart 107	87,64	X
	Appart 108	92,70	X
	Studio 109	51,43	2,37
	Appart 110	84,83	X
Bloc C	Appart 111	98,77	9,40
	Appart 112	84,70	X
	Appart 113	112,51	8,85
	Appart 114	117,56	10,97
	Appart 115	82,74	X
Bloc D	Appart 116	88,55	1,79
	Appart 117	115,85	9,92
	Appart 118	110,51	8,00
	Appart 119	85,58	X
Bloc E	Appart 120	92,03	X
	Appart 121	103,77	10,85
	Appart 122	87,47	X
	Studio 123	51,28	2,34
	Appart 124	93,98	X
	Appart 125	98,58	9,22
Bloc F	Appart 126	86,03	X
	Appart 127	112,57	8,67
	Appart 128	86,18	X
	Appart 129	117,54	11,04
	Appart 130	84,10	X
	Escalier - Asc- Circulation	179,76	X



	N° Appart	Surface y/c terrasse	Terrasse
Bloc A	Appart 201	112,47	13,09
	Appart 202	123,62	11,70
	Appart 203	109,90	6,73
	Appart 204	99,04	8,94
Bloc B	Appart 205	102,96	9,50
	Appart 206	105,54	7,51
	Appart 207	100,95	7,58
	Appart 208	116,21	11,00
Bloc C	Studio 209	51,47	2,37
	Appart 210	98,19	8,83
	Appart 211	98,21	8,84
	Appart 212	98,06	8,86
Bloc D	Appart 213	110,76	6,91
	Appart 214	122,97	10,54
	Appart 215	107,70	11,82
Bloc E	Appart 216	111,93	13,81
	Appart 217	123,55	10,09
	Appart 218	108,33	5,82
	Appart 219	99,55	9,55
Bloc F	Appart 220	106,08	9,77
	Appart 221	102,84	9,92
	Appart 222	100,83	9,26
	Studio 223	51,28	2,34
Bloc G	Appart 224	118,23	11,06
	Appart 225	98,00	8,64
	Appart 226	100,06	9,53
	Appart 227	110,86	6,96
	Appart 228	100,24	9,51
	Appart 229	122,91	10,64
Bloc H	Appart 230	109,86	12,4
	Escalier - Asc- Circulation	179,76	



	N° Apart	Surface y/c terrasse	Terrasse
Bloc A	Appart 301	110,08	10,71
	Appart 302	124,43	12,80
	Appart 303	111,16	8,12
	Appart 304	97,56	7,46
Bloc B	Appart 305	103,89	10,57
	Appart 306	104,34	6,30
	Appart 307	99,72	6,35
	Appart 308	114,01	6,80
	Studio 309	51,47	2,37
	Appart 310	96,45	7,09
Bloc C	Appart 311	98,77	9,68
	Appart 312	96,31	7,11
	Appart 313	112,70	9,20
	Appart 314	125,54	13,39
	Appart 315	105,39	9,51
Bloc D	Appart 316	108,88	10,76
	Appart 317	126,20	13,02
	Appart 318	110,51	8,14
	Appart 319	97,13	7,13
Bloc E	Appart 320	103,49	7,18
	Appart 321	103,77	10,99
	Appart 322	98,60	7,02
	Studio 323	51,28	2,34
	Appart 324	115,72	8,52
	Appart 325	98,58	9,50
Bloc F	Appart 326	97,63	7,10
	Appart 327	112,77	9,22
	Appart 328	97,80	7,07
	Appart 329	125,50	13,5
	Appart 330	108,87	9,41





## APPARTEMENT T3

Les appartements de type T3 sont disponibles avec des superficies allant de 82 à 112 m<sup>2</sup> et comprennent deux chambres, un salon, une cuisine moderne entièrement équipée, ainsi que deux salles de bains. Ces espaces résidentiels offrent une finition de standing, mettant en avant une peinture de première qualité, une robinetterie et des équipements sanitaires de marque, ainsi que l'utilisation de matériaux nobles et d'équipements haut de gamme.



 De 82 à 112m<sup>2</sup>

 2 Chambres

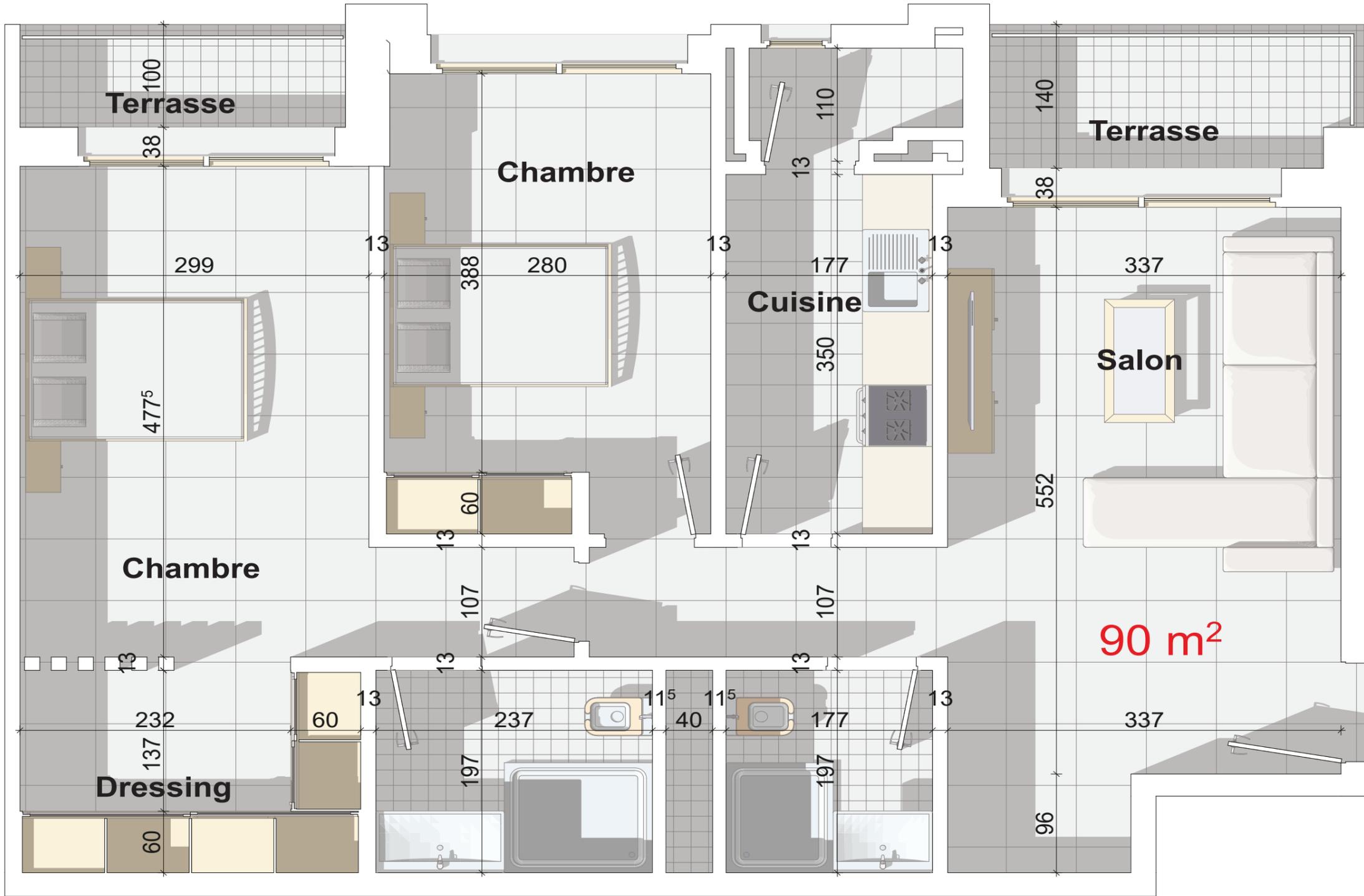
 1 Salon

 1 Cuisine

 2 salles de bains

 Place de parking





APPARTEMENT T3

TYPE 1

Superficie : De 82 à 112 m<sup>2</sup>



## APPARTEMENT T4

Profitez du confort exceptionnel des appartements de type T4, offrant des superficies allant de 85 à 126 m<sup>2</sup> et comprenant trois chambres, un salon, une cuisine moderne entièrement équipée, ainsi que deux salles de bains. Ces espaces résidentiels se distinguent par une finition haut de gamme, avec une peinture de première qualité, une robinetterie et des équipements sanitaires de marque, l'utilisation de matériaux nobles, ainsi que des équipements haut de gamme pour un style de vie élégant et raffiné.



 De 85 à 126m<sup>2</sup>

 3 Chambres

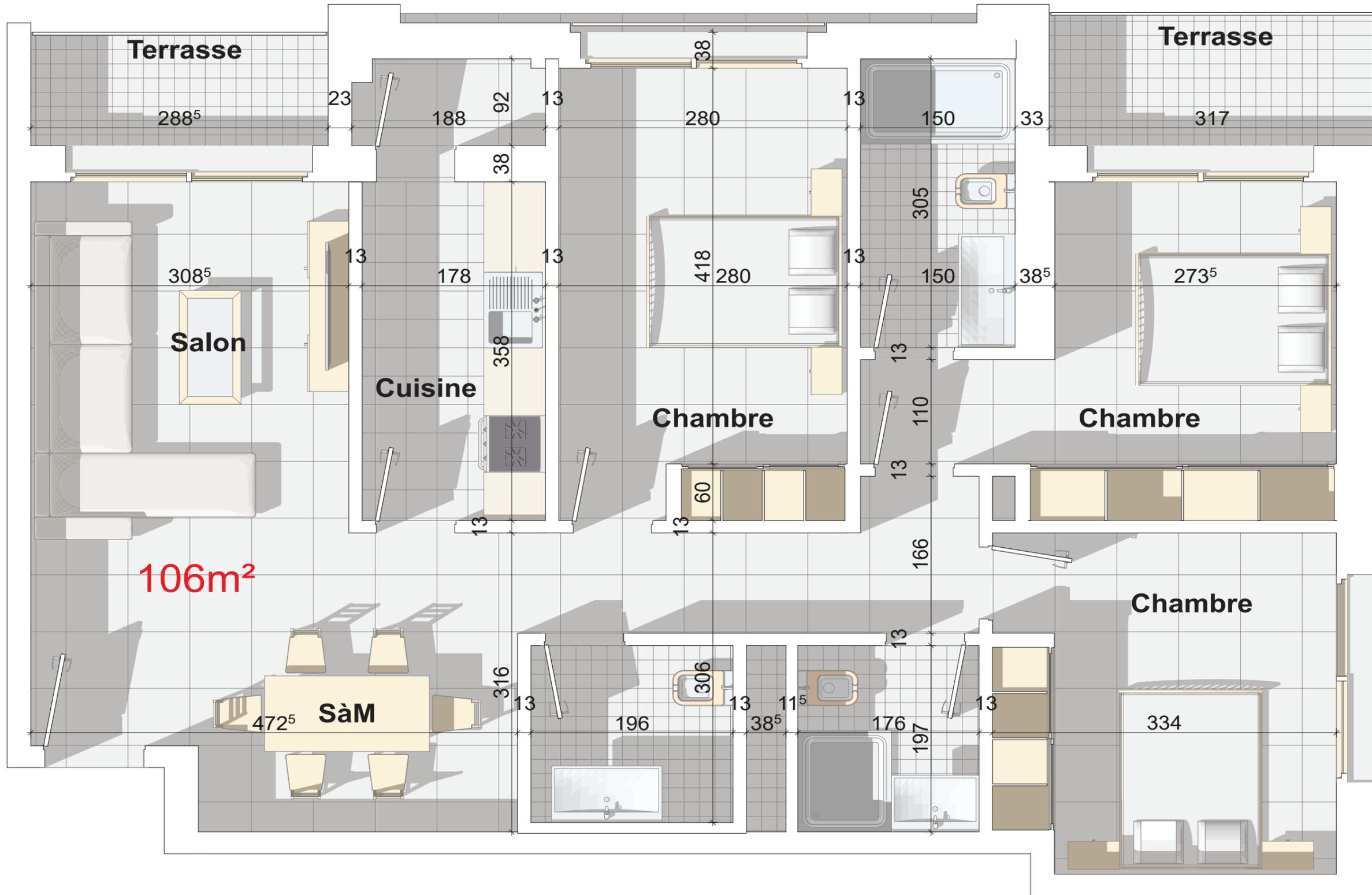
 1 Salon

 1 Cuisine

 2 salles de bains

 Place de parking

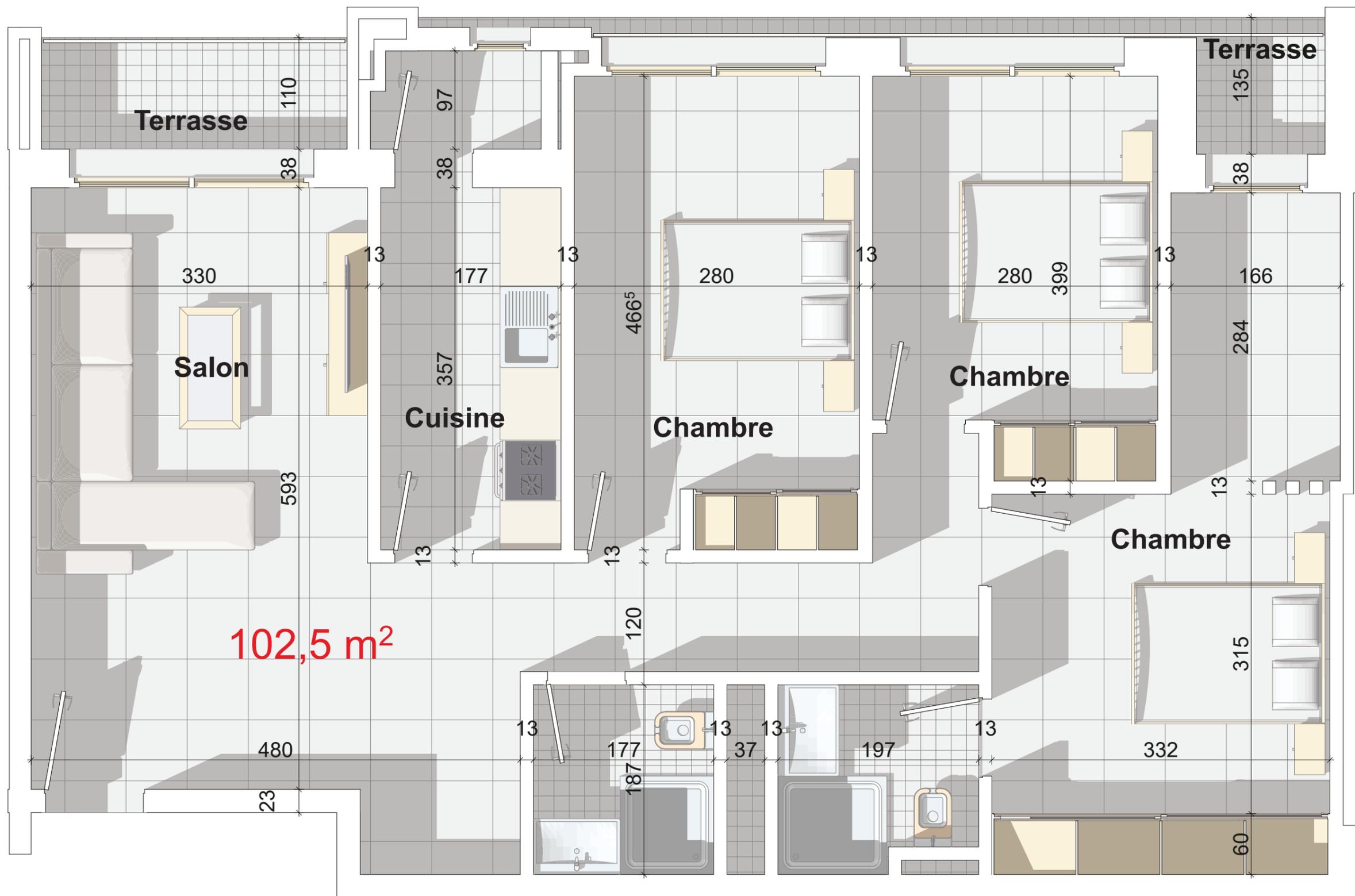




APPARTEMENT T4

TYPE 1

Superficie : De 85 à 126m<sup>2</sup>



**APPARTEMENT T4**

**TYPE 2**

Superficie : De 85 à 126m<sup>2</sup>



## REZ-DE-JARDIN

Découvrez le bien-être absolu des appartements de type Rez-de-jardin, offrant des espaces de 84 à 94 m<sup>2</sup>, avec l'atout exclusif d'un jardin privé. Ces résidences exceptionnelles se composent de deux chambres, un salon, une cuisine moderne entièrement équipée, ainsi que deux salles de bains. L'élément distinctif de ces espaces de vie est la présence d'un jardin privé, créant une oasis personnelle au sein de votre propre domicile.



 De 84 à 94m<sup>2</sup>

 De 36 à 154m<sup>2</sup>

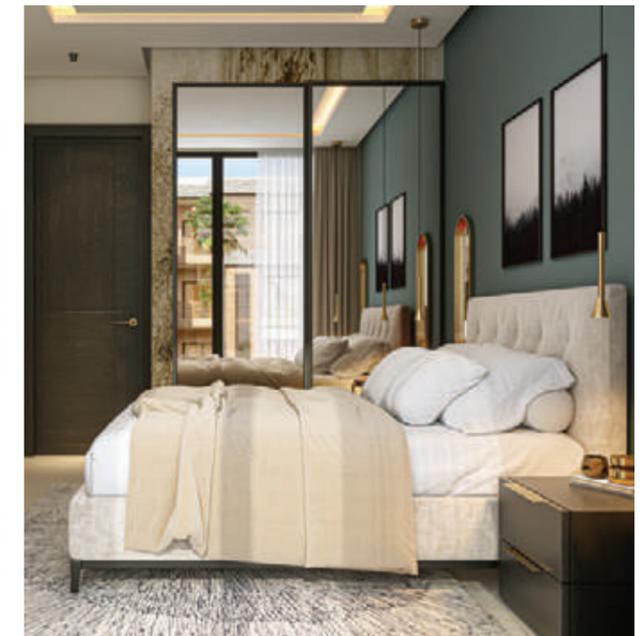
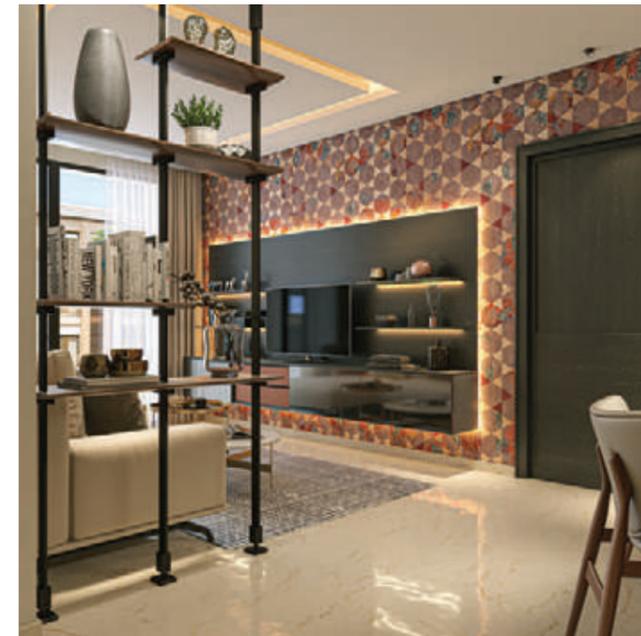
 2 Chambres

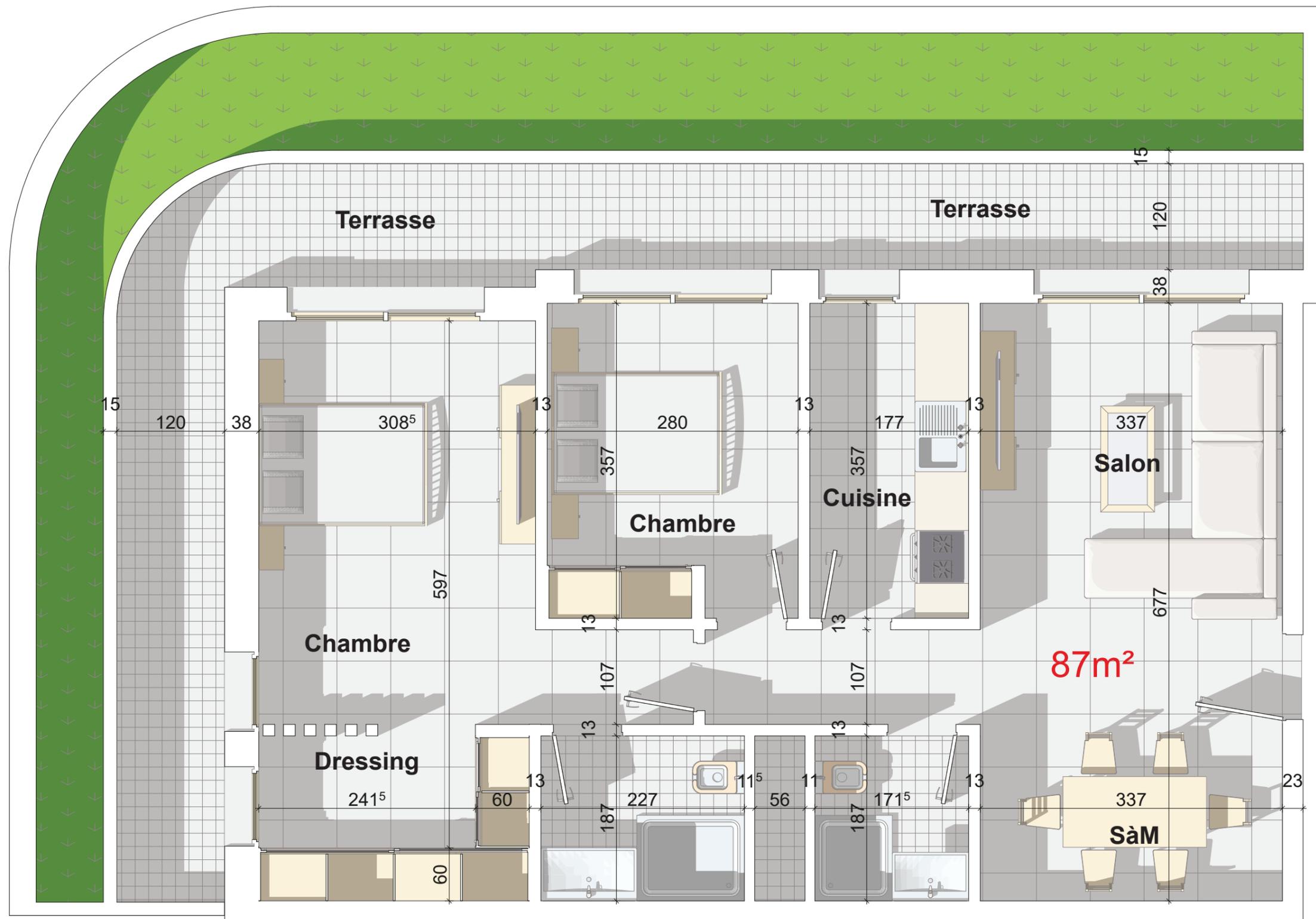
 1 Salon

 Cuisine

 2 salles de bains

 Place de parking





REZ-DE-JARDIN

TYPE 1

Superficie : De 84 à 94 m<sup>2</sup>  
 Jardin : De 36 à 154m<sup>2</sup>



REZ-DE-JARDIN

TYPE 2

Superficie : De 84 à 94 m<sup>2</sup>  
 Jardin : De 36 à 154m<sup>2</sup>